

UMOWA o świadczenie usługi

NR

zawarta w dniu r. we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław – Młodzieżowym Centrum Sportu Wrocław

z siedzibą we Wrocławiu przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35

NIP: 8982197958,

Regon: 021757876

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

.....
przy kontrasygnacie

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

łącznie określani w dalszej treści umowy jako „Strony”

o następującej treści:

[§ 1. Przedmiot umowy]

1. Zgodnie z rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (znak sprawy SZP.10.341-19/16), przeprowadzonego na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2015, poz. 2164 z późn. zm.), Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług ochroniarskich obejmujących:
 - 1) ochronę zarządzanych przez Zamawiającego obiektów realizowaną w formie bezpośredniej ochrony fizycznej i doraźnej oraz stałym monitorowaniu sygnałów lub obrazu, przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych,
 - 2) ochronę organizowanych przez Zamawiającego imprez, w szczególności o charakterze masowym, realizowaną w formie ochrony fizycznej,
 - 3) transportowanie wartości pieniężnych z określonych obiektów do wskazanego oddziału banku.
2. Szczegółowy zakres czynności wraz z określeniem rodzaju, rozmieszczenia i liczby stanowisk ochrony oraz terminów realizacji usługi na danym obiekcie zawiera Załącznik nr 1 – Ogólne Warunki Realizacji Usługi (OWRU) i Załącznik nr 2 – Harmonogram Realizacji Usługi (HRU);
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, o której mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 1432).
4. Wykonawca oświadcza, że posiada własną Stację Monitorowania Alarmów (SMA) i własne Grupy Interwencyjne spełniające wymogi obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, umożliwiające należytą realizację przedmiotowej usługi.
5. Wykonawca oświadcza, że realizacja usług w zakresie ochrony organizowanych przez Zamawiającego imprez masowych odbywać się będzie w sposób zgodny z wymogami ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (j.t. Dz.U. z 2015 r. poz. 2139 z późn. zm.) oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
6. Ponadto Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy *z udziałem/bez udziału podwykonawcy(-ów)*.

[§ 2. Termin realizacji umowy]

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. od dnia 07.01.2017 do dnia 06.01.2018 r.
2. W przypadku wcześniejszego wyczerpania kwoty o której mowa w § 7 ust. 9 umowa wygasa w terminie wcześniejszym bez ponoszenia konsekwencji finansowych przez Zamawiającego. W przypadku tym Wykonawcy nie przysługuje roszczenie odszkodowawcze.
3. Terminy rozpoczęcia realizacji poszczególnych usług na danym obiekcie, w tym terminy zabezpieczenia przez Wykonawcę organizowanych przez Zamawiającego imprez masowych, szczegółowo określono w HRU – Załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
4. Wskazane w HRU terminy realizacji usługi w zakresie ochrony imprez masowych mogą ulec zmianom w zależności od faktycznych potrzeb Zamawiającego, co zostanie z Wykonawcą uzgodnione na zasadach i w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 10 poniżej.

[§ 3. Prawa i obowiązki stron]

1. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu umowy, w szczególności do wzajemnego informowania o wydarzeniach mogących mieć znaczenie dla ochrony obiektów objętych umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w Ogólnych Warunkach Realizacji Usługi oraz Harmonogramie Realizacji Usługi – załącznikach nr 1 i 2 stanowiących integralną część umowy oraz ogólnie obowiązującymi przepisami w szczególności w zakresie ochrony osób i mienia oraz bezpieczeństwa imprez masowych.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do jakiegokolwiek rozporządzania obiektem, a w szczególności wydzierżawiania, wynajmowania, umieszczania reklam itp.
4. Jeżeli, w trakcie realizacji przedmiotowej umowy, na dowolnym z obiektów wystąpi awaria części lub całości Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu lub Monitoringu Wizyjnego objętego usługą monitorowania, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego (telefonicznego) powiadomienia o tym fakcie upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz do podjęcia dodatkowych czynności zwiększających czujność w obszarze zagrożonego obiektu do czasu usunięcia awarii przez Zamawiającego z zastrzeżeniem,

- że podjęte przez Zamawiającego czynności przywracające sprawność działania systemu nie przekroczą doby od chwili zgłoszenia. W innym przypadku Wykonawca zwolniony będzie z odpowiedzialności za monitorowane mienie od chwili przekroczenia tego czasu przez Zamawiającego do czasu faktycznego przywrócenia sprawności systemu i jego aktywacji (uzbrojenia).
5. Wykonawca, po zakończeniu realizacji umowy, zobowiązuje się przygotować w terminie 10 dni kalendarzowych wszystkie zainstalowane na obiektach Systemy Ochrony Elektronicznej, stanowiące własność Zamawiającego, do protokolarnego przekazania Zamawiającemu lub upoważnionym przedstawicielom wskazanego przez Zamawiającego podmiotu.
 6. Poprzez czynność „przygotowania instalacji SOE”, o której mowa w ust. 5, rozumie się odinstalowanie komponentów systemu stanowiących własność Wykonawcy (np. nadajniki Centrali Alarmowych) oraz przywrócenie do ustawień fabrycznych tych komponentów systemu, które podlegały zakodowaniu w trakcie świadczenia przedmiotowej usługi.
 7. Pracownicy ochrony pełniący służbę na poszczególnych obiektach zobowiązani są do odnotowywania w Księżce Służb wszelkich nieprawidłowości i zgłaszania ich w trybie pilnym osobom (pracownikom Zamawiającego) odpowiedzialnym za dany obiekt, których nazwiska i telefony kontaktowe Zamawiający przekaze Wykonawcy po zawarciu umowy. Zgłoszenie wszelkich nieprawidłowości będzie dokonywane w formie telefonicznej z jednoczesnym potwierdzeniem przez Wykonawcę dokonania zgłoszenia na piśmie, najpóźniej w ciągu 24 godz. od chwili odnotowania zdarzenia.
 8. W trakcie wykonywania zamówienia Zamawiający zastrzega sobie możliwość wnoszenia dodatkowych uwag i wskazówek dotyczących zamówienia wynikających z zaistniałych okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć.
 9. Ochrona imprez masowych realizowana będzie przez Wykonawcę w sposób ściśle ustalony z Zamawiającym, zgodny z treścią niniejszej umowy i załączników do niej oraz przekazany przez Zamawiającego zatwierdzonym planem ochrony i zabezpieczenia danej imprezy, przy zaangażowaniu przez Wykonawcę:
 - 1) w czasie tzw. dni technicznych określonych w harmonogramie (HRU) tj. przed i po czasie trwania imprez masowych pracowników ochrony fizycznej nie wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w ustawie o ochronie osób i mienia,
 - 2) w czasie trwania imprez masowych pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w ustawie o ochronie osób i mienia oraz stosowne zaświadczenia, o których mowa w ustawie o bezpieczeństwie imprez masowych, zgodnie z uzyskanymi decyzjami zezwalającymi na przeprowadzenie imprez masowych wg planu ochrony i wymogów określonych przepisami prawa.
 - 3) przy zabezpieczeniu trasy Półmaratonu i Maratonu w czasie trwania imprez masowych pracowników ochrony nie wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w ustawie o ochronie osób i mienia.Czas trwania imprezy masowej określony będzie w decyzji zezwalającej na przeprowadzenie imprezy masowej.
 10. Każdorazowo Zamawiający nie później niż na 10 dni przed planowanym terminem imprezy ustali w porozumieniu z Wykonawcą ostateczną liczbę pracowników ochrony, stanowiących służby porządkowe i informacyjne w czasie trwania imprezy oraz przekaze Wykonawcy na piśmie jako potwierdzenie dokonanych ustaleń szczegółowy harmonogram ochrony imprezy, obejmujący wskazanie terminów, stanowisk i ilości wymaganych osób (z określeniem ich uprawnień) oraz pełnionych przez te osoby funkcji zarówno w trakcie przygotowań do imprezy jak również w czasie jej trwania.
 11. Wykonawca na 4 dni przed określonym w harmonogramie ochrony imprezy terminem rozpoczęcia świadczenia usługi przekaze Zamawiającemu na piśmie wykaz osób zaangażowanych ze strony Wykonawcy w ochronę imprezy z jednoczesnym wskazaniem dla każdej z tych osób powierzonej funkcji (tj. służba porządkowa, informacyjna, kierownik ds. bezpieczeństwa, ochrona poza miejscem i czasem imprezy) wraz z załączeniem kopii posiadanych przez te osoby uprawnień, potwierdzających wymagane kwalifikacje. Późniejsza zmiana którejkolwiek z osób przedstawionych w wykazie, wymaga niezwłocznego zgłoszenia Zamawiającemu na piśmie z załączeniem kopii uprawnień dla nowo wskazanych osób.
 12. Zamawiający na podstawie przedłożonej listy przygotowuje i wyda pracownikom Wykonawcy stosowne identyfikatory. Odbiór identyfikatorów odbywał się będzie osobiście przez pracowników ochrony, poprzez złożenie podpisu na liście ewidencyjnej, o której mowa w art. 21 ust. 3 ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych.
 13. Wykonawca na czas realizacji usługi ochrony danej imprezy zobowiązany jest wyposażyć swoich pracowników w jednolite, schludne umundurowanie, wraz z wymagany na czas imprezy czytelnym oznakowaniem (SŁUŻBA PORZĄDKOWA, SŁUŻBA INFORMACYJNA itd.), środki ochrony osobistej, łączność bezprzewodową oraz pozostałe elementy wyposażenia istotne dla zachowania właściwego poziomu bezpieczeństwa.
 14. Podczas realizacji usług ochrony imprezy Wykonawca za pośrednictwem Kierownika ds. bezpieczeństwa zobowiązany jest do stałego kontrolowania dyscypliny i jakości pracy zaangażowanych przez Wykonawcę osób.
 15. W przypadku nie świadczenia usługi przez Wykonawcę z uwagi na brak na terenie jednostki lub imprezy oddelegowanego pracownika Wykonawcy, w szczególności członka służby porządkowej lub informacyjnej, Wykonawca w czasie nie dłuższym niż 1h zobowiązany jest do zapewnienia zastępstwa, przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia dla pełnionej funkcji. Uchybienie wskazanego w zdaniu pierwszym czasu umożliwia Zamawiającemu naliczenie kary umownej, o której mowa w § 9 ust.1 pkt 3).

[§ 4. Kontrola realizacji umowy]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia w każdym czasie, wyrywkowych kontroli pracy osób zatrudnionych przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego niedbałego lub nienależytego wykonywania obowiązków na stanowisku pracy pracownika ochrony informuje on o tym niezwłocznie Wykonawcę. Druga uwaga wniesiona wobec tego samego pracownika w ciągu 30 dni pełnienia przez niego służby powoduje jego wykluczenie ze składu ochrony obiektu. W przypadku rażącego naruszenia obowiązków przez pracownika ochrony - jest on wykluczany ze składu ochrony obiektu ze skutkiem natychmiastowym, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapewnienia ciągłości obsady ochrony obiektu.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o pisemne przedstawienie zastrzeżeń w stosunku do osób, które według Zamawiającego niewłaściwie realizują obowiązki wynikające z niniejszej umowy.

[§ 5. Odpowiedzialność odszkodowawcza]

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku powstania szkód w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym w szczególności za:
 - 1) szkody w powierzonym mieniu powstałe w szczególności w wyniku aktów włamania, kradzieży, wandalizmu jak również działań własnych Wykonawcy powodujących powstanie szkody,
 - 2) szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - 3) szkody wyrządzone w trakcie realizacji umowy przez siebie lub swoich pracowników wobec osób trzecich,
 - 4) dobór i działania lub zaniechania swoich pracowników w czasie wykonywania obowiązków ochrony określonych niniejszą umową,
 - 5) brak podjęcia interwencji przez Grupę Interwencyjną niezwłocznie po odebraniu sygnału o zagrożeniu obiektu,
 - 6) utratę całości lub części środków pieniężnych od momentu ich przekazania Wykonawcy przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego do czasu zdeponowania we wskazanym oddziale banku.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, na kwotę nie mniejszą niż 5 000 000,00 zł, obejmujące miejsce i czas realizacji przedmiotowego zamówienia.
3. W przypadku wygaśnięcia polisy przed zakończeniem realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia okresu ubezpieczenia na cały okres obowiązywania umowy.

[§ 6. Reprezentanci Stron]

1. Zamawiający wyznacza i upoważnia ..., tel. ..., do nadzorowania wykonania umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą oraz do przekazywania uwag oraz zaleceń dotyczących realizowanej ochrony, a w szczególności:
 - 1) sposobu zabezpieczenia obiektów i mienia pozostającego w budynkach, magazynach i innych pomieszczeniach lub pozostającego na wolnym powietrzu (np. placach składowych),
 - 2) sprawdzania zamknięć na wejściach do pomieszczeń chronionych,
 - 3) uaktualniania wykazu osób uprawnionych do wejścia na teren chroniony i uprawnionych do przebywania w godzinach pozasłużbowych na obiekcie,
 - 4) uaktualniania wykazu osób uprawnionych do przekazywania zabezpieczonych pakietów gotówkowych upoważnionym konwojentom Wykonawcy,
 - 5) w innych sprawach mających istotne znaczenie dla bezpieczeństwa obiektów, ładu i porządku na ich terenie,
 - 6) sposobu realizacji usługi w zakresie ochrony organizowanych przez Zamawiającego imprez masowych, zgodnie z przyjętym planem ochrony i zabezpieczenia danej imprezy.
2. Wykonawca wyznacza i upoważnia ..., tel. ..., do utrzymywania kontaktów z Zamawiającym w szczególności do kontroli dyscypliny, jakości i czasu pracy oddelegowanych pracowników ochrony a także przekazywania uwag i zaleceń wynikających z realizacji niniejszej umowy.
3. W przypadku stwierdzenia niezgodnego z postanowieniami umowy wykonywania zadań przez pracowników Wykonawcy przedstawiciel nadzoru Wykonawcy, wskazany w ust. 2 powyżej, zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego niezwłocznie przybyć na obiekt.

[§ 7. Wynagrodzenie Wykonawcy oraz warunki rozliczenia]

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w części dotyczącej ochrony obiektów i związanych z tym usług Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości stanowiącej sumę:
 - 1) iloczynu łącznej liczby roboczogodzin pracowników ochrony nie wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w art. 26 ustawy o ochronie osób i mienia, pełniących służbę na posterunkach recepcyjnych lub obchodowych w danym miesiącu oraz ryczałtowej ceny brutto za jedną roboczogodzinę takiego pracownika w wysokości ... zł brutto (słownie: ...),
 - 2) iloczynu liczby wykonanych transportów wartości pieniężnych w danym miesiącu oraz ryczałtowej ceny brutto za jeden transport gotówki w wysokości ... zł brutto (słownie: ...),
 - 3) stałej miesięcznej opłaty za wykonywanie ciągłej usługi monitorowania sygnałów przesyłanych z Systemów Ochrony Elektronicznej zainstalowanych na wskazanych w Harmonogramie Realizacji Usługi obiektach, uwzględniającej koszty podjazdu Grupy Interwencyjnej, w wysokości ... zł brutto / m-c/ 1 obiekt (słownie: ...). W przypadku niepełnych miesięcy realizacji usługi monitorowania SOE, wysokość przedmiotowej opłaty zostanie obliczona proporcjonalnie do ilości dni, w których Wykonawca świadczył przedmiotową usługę przy czym do wyliczenia przyjmuje się, że miesiąc liczy 30 dni.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy w części dotyczącej ochrony i zabezpieczenia organizowanych przez Zamawiającego imprez masowych Wykonawca otrzyma wynagrodzenia brutto w wysokości ustalonej wg następujących zasad:
 - 1) Za wykonanie przedmiotu umowy w części dotyczącej ochrony i zabezpieczenia organizowanych przez Zamawiającego imprez masowych w czasie ich trwania zgodnie z uzyskaną decyzją zezwalającą na przeprowadzenie imprez masowych wg planu ochrony i wymogów określonych przepisami prawa oraz Harmonogramem Realizacji Usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenia brutto w wysokości stanowiącej iloczyn łącznej liczby roboczogodzin pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w art. 26 ustawy o ochronie osób i mienia, pełniących służbę w czasie trwania imprezy masowej zgodnie z uzyskaną decyzją zezwalającą na przeprowadzenie imprez masowych wg planu ochrony oraz wymogów określonych przepisami prawa oraz ryczałtowej ceny brutto za jedną roboczogodzinę takiego pracownika w wysokości... zł brutto (słownie: ...), z zastrzeżeniem pkt 2 poniżej.
 - 2) Za wykonanie przedmiotu umowy w części dotyczącej ochrony i zabezpieczenia organizowanych przez Zamawiającego imprez masowych tj. przy zabezpieczeniu trasy Półmaratonu i Maratonu w czasie trwania imprez masowych wg planu ochrony i wymogów określonych przepisami prawa oraz Harmonogramu Realizacji Usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenia brutto w wysokości stanowiącej iloczyn łącznej liczby roboczogodzin pracowników ochrony nie wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w art. 26 ustawy o ochronie osób i mienia, pełniących służbę przy zabezpieczeniu

trasę Półmaratonu i Maratonu w czasie trwania imprez masowych wg planu ochrony i wymogów określonych przepisami prawa oraz ryczałtowej ceny brutto za jedną roboczogodzinę takiego pracownika w wysokości określonej w ust.1 pkt 1 niniejszego paragrafu.

- 3) Za wykonanie przedmiotu umowy w części dotyczącej ochrony i zabezpieczenia organizowanych przez Zamawiającego imprez masowych w czasie tzw. dni technicznych określonych w harmonogramie (HRU) tj. przed i po czasie trwania imprez masowych Wykonawca otrzyma wynagrodzenia brutto w wysokości stanowiącej iloczyn łącznej liczby roboczogodzin pracowników ochrony nie wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o której mowa w art. 26 ustawy o ochronie osób i mienia, pełniących służbę w czasie tzw. dni technicznych określonych w harmonogramie (HRU) tj. przed i po czasie trwania imprez masowych oraz ryczałtowej ceny brutto za jedną roboczogodzinę takiego pracownika w wysokości określonej w ust.1 pkt 1 niniejszego paragrafu.
3. Opłata, o której mowa w ust. 1 pkt 3) powyżej, oprócz czynności monitorowania SOE, obejmuje trzy bezpłatne w danym miesiącu, zawinione przez Zamawiającego, podjazdy Grupy Interwencyjnej do każdego z wymienionych w Harmonogramie Realizacji Usługi obiektów. Każda kolejna nieuzasadniona interwencja grupy w danym miesiącu, spowodowana z winy Zamawiającego, spowoduje naliczenie przez Wykonawcę dodatkowej opłaty w wysokości ... zł/brutto (słownie: ...) za jeden podjazd GI z zastrzeżeniem postanowień pkt 3 ppkt 1) lit. f) Ogólnych Warunków Realizacji Umowy (Załącznik nr 1).
4. Wskazane w ust. 1 i 2 stawki jednostkowe zostały ustalone na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty i mają charakter jednostkowych cen ryczałtowych, niezmiennych w okresie obowiązywania niniejszej umowy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że podane w ofercie ceny jednostkowe uwzględniają wszystkie koszty właściwe dla należytej realizacji poszczególnych usług składających się na przedmiot zamówienia a ewentualne niedoszacowanie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia obciąża Wykonawcę i nie będzie stanowiło podstawy do żądania zmiany ich wysokości podczas realizacji niniejszej umowy.
5. Z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej, rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy następować będzie na podstawie miesięcznych faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę do 7 (siódmego) dnia miesiąca następującego, za miesiąc poprzedni. Wykonawca na fakturze zobowiązany jest wyszczególnić w osobnych pozycjach dane dotyczące zrealizowanej usługi (ilość roboczogodzin poszczególnych pracowników ochrony, ilość wykonanych konwojów itd.), stanowiące podstawę do ustalenia wysokości wynagrodzenia w sposób, o którym mowa w ust. 1 powyżej.
6. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy w części dotyczącej zabezpieczenia organizowanych przez Zamawiającego imprez masowych następować będzie na podstawie faktur VAT każdorazowo wystawionych przez Wykonawcę w terminie 7 dni po zakończeniu danej imprezy. Wykonawca na fakturze zobowiązany jest wyszczególnić w osobnych pozycjach dane dotyczące zrealizowanej usługi tj. ilość i rodzaj zaangażowanych w danym dniu pracowników ochrony oraz zrealizowanych przez nich roboczogodzin, stanowiących podstawę do ustalenia wysokości wynagrodzenia w sposób, o którym mowa w ust. 2 powyżej.
7. Zapłata wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, nastąpi przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie ... dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W razie zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia ustawowych odsetek liczonych od nieterminowo opłaconej faktury.
9. Łączna wartość usług wchodzących w zakres niniejszego zamówienia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty brutto:zł. (kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia).

[§ 8. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy]

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem niniejszej umowy Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy, stanowiącej kwotę zł (słownie:) w formie
2. W przypadku ustanowienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający dokona zwrotu wpłaconej kwoty Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty zakończenia realizacji umowy i uznania przez Zamawiającego, że zostało należycie wykonane.
3. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy całość lub część zabezpieczenia posłuży Zamawiającemu do pokrycia kosztów usunięcia wad wraz z odsetkami.

[§ 9. Kary umowne]

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczenia kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% kwoty wskazanej w § 7 ust. 9.
 - 2) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy inny, aniżeli ten o którym mowa w pkt 3) poniżej, w szczególności pozostawienie obiektu bez dozoru, wykonywanie obowiązków pracownika ochrony w stanie nietrzeźwości lub odurzenia itp., w wysokości 500,00 złotych (słownie: pięćset złotych 00/100). Zastosowanie przez Zamawiającego przedmiotowej kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku natychmiastowego podjęcia działań korygujących realizację zobowiązań Wykonawcy w sposób zgodny z treścią niniejszej umowy,
 - 3) za każdy stwierdzony przypadek nieprzybycia pracownika Wykonawcy do pracy w ustalonym czasie i miejscu realizacji ochrony imprezy, przy czym pod pojęciem nieprzybycia do pracy rozumiane będzie również przybycie pracownika nie posiadającego wymaganych uprawnień, zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę wykazem lub zapewnienie zastępstwa z przekroczeniem czasu, o którym mowa w § 3 ust. 15 powyżej, w wysokości 1000,00 złotych (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).
2. Wykonawca wyraża zgodę i jednocześnie upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zapłata kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa żądania odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

[§ 10. Przewidywane zmiany w umowie i warunki ich wprowadzenia]

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy obejmujących:
 - 1) Zwiększenie liczby pracowników ochrony osobowej lub zmianę godzin pełnienia służby na poszczególnych obiektach,
 - 2) Zwiększenie liczby obiektów objętych ochroną zarówno osobową jak i elektroniczną, realizowaną za pośrednictwem różnych systemów ochrony elektronicznej,
 - 3) Zwiększenie częstotliwości transportów gotówkowych lub ilości obsługiwanych w tym zakresie obiektów,
 - 4) Zwiększenie liczby organizowanych imprez masowych lub liczby pracowników wchodzących w skład służb informacyjnych czy porządkowych w ramach organizowanych imprez masowych,
 - 5) Wymianę (zakup wraz z montażem i konfiguracją) niesprawnych elementów systemów ochrony elektronicznej lub rozbudowanie istniejących systemów poprzez dodanie dodatkowych czujek, wymianę centrali itp. wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
 - 6) Konieczność zmniejszenia ilości obiektów objętych umową lub zwiększenia ilości obiektów zarządzanych przez Zamawiającego spowodowanej w szczególności zmianą stanu prawnego w trakcie realizacji niniejszej umowy lub decyzją organu nadzorującego Zamawiającego w szczególności związaną ze zmianą prawa własności przeznaczenia nieruchomości, o której Zamawiający w dniu zawarcia niniejszej umowy nie miał wiedzy. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie odpowiednio proporcjonalnie zmniejszona lub zwiększona w oparciu o ceny jednostkowe określone w § 7 niniejszej umowy w stosunku do zakresu wprowadzonej zmiany,
 - 7) Konieczność zmniejszenia lub zwiększenia ilości planowanych do zaangażowania pracowników ochrony podczas Półmaratonu lub Maratonu w zależności od faktycznych potrzeb Zamawiającego, wynikających z przyjętego planu zabezpieczenia i ochrony imprezy. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie odpowiednio proporcjonalnie zmniejszona lub zwiększona w oparciu o ceny jednostkowe określone w § 7 ust. 2 niniejszej umowy w stosunku do zakresu wprowadzonej zmiany.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 1-5 powyżej uwarunkowana będzie zaistnieniem dodatkowych potrzeb Zamawiającego w zakresie usług ochroniarskich opisanych powyżej, których wystąpienie na etapie przygotowania zamówienia podstawowego nie było potwierdzone natomiast prawdopodobne, a które to potrzeby w okresie 3 lat od udzielenia Wykonawcy zamówienia podstawowego potwierdzone zostaną decyzją Zamawiającego lub organu nadzorującego Zamawiającego, powodującą zmianę okoliczności realizowanych przez jednostkę zadań lub spowodowane będą zmianą stosownych przepisów prawa zarówno na szczeblu lokalnym (samorządowych) jak i krajowym.
3. W przypadku zaistnienia sytuacji, o których mowa w ust. 1 pkt 1 - 4 powyżej, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie odpowiednio proporcjonalnie zwiększona w oparciu o ceny jednostkowe określone odpowiednio w § 7 niniejszej umowy w stosunku do zakresu wprowadzonej zmiany.
4. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający przewiduje zmianę łącznej wartości usług, o której mowa w § 7 ust. 9 powyżej.
5. Pozostałe zmiany w przypadku:
 - 1) aktualizacji sposobu/metody realizacji usługi wynikającej z konieczności poprawy warunków bezpieczeństwa na poszczególnych obiektach (zmiany strategii ochrony) lub z uwagi na postęp technologiczny lub zmianę obowiązujących w tym zakresie przepisów, z zastrzeżeniem, iż jest to możliwe w granicach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia ryczałtowego i nie naraża Wykonawcę na straty.
 - 2) konieczności aktualizacji harmonogramu godzinowego świadczonej usługi ochrony osobowej na poszczególnych obiektach polegającej na przesunięciu zakresu godzinowego z zachowaniem tego samego wymiaru ilościowego.
6. Wprowadzenie zmian postanowień umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, wymaga:
 - 1) zgodnego oświadczenia Stron,
 - 2) zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

[§ 11. Odstąpienie od umowy]

1. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
2. Strony postanawiają, że oprócz przypadków przewidzianych przez ustawę Kodeks cywilny, przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) Wykonawca z własnych przyczyn, niezależnych od Zamawiającego, przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej aniżeli 3 dni,
 - b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - c) Wykonawca realizuje usługę w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniem Zamawiającego,
 - d) Wykonawca przy realizacji umowy zaangażowany jest w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
 - e) uprawniony organ cofnie Wykonawcy koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia,
 - 2) W przypadku, o którym mowa w pkt 1) lit. b) powyżej, Zamawiający odstąpi od umowy w terminie 30 dni od chwili powzięcia wiadomości o zmianie okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Zamawiający dokona protokolarnego odbioru rozkodowanych systemów ochrony elektronicznej w terminie 5 dni kalendarzowych, liczonych od daty otrzymania pisemnego odstąpienia od umowy.
4. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia w ciągu 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 2, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 2).

[§ 12. Postanowienia końcowe]

1. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami kierowana będzie na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze Stron zobowiązuje się zawiadomić drugą Stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona. W przypadku zwrotu korespondencji wysłanej listem poleconym lub za pośrednictwem kuriera na adres podany w komparycji umowy, z adnotacją „nie podjęte w terminie”, „adresat nieznany”, „adresat zmienił nazwę” lub inną równoznaczną, uznawać się będzie, że adresat został powiadomiony prawidłowo i prawnie skutecznie.
2. Zmiana lub uzupełnienie niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
4. Strony zobowiązują się do polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy, a gdyby nie było to możliwe, wówczas spory takie będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, właściwe przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych.
6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
7. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
Załącznik nr 1 – Ogólne Warunki Realizacji Usługi (Załącznik nr 7 do Ogłoszenia o zamówieniu),
Załącznik nr 2 – Harmonogram Realizacji Usługi (Załącznik nr 8 do Ogłoszenia o zamówieniu).

ZAMAWIAJĄCY

[PIECZEĆ]
[PODPIS]

WYKONAWCA

[PIECZEĆ]
[PODPIS]