

Zadanie: Rozbiórka parterowego budynku szatniowo-sanitarnego oraz niecki basenowej przy ul. Polnej 10 na działkach nr 41/3, AM-22, obręb Brochów, dz. nr 1/4, AM-21, obręb Brochów we Wrocławiu.

Zamawiający: **GMINA WROCŁAW - Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław**
Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
NIP 897 13 83 551



Adres Zamawiającego: Al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

Kontakt: +48 71 733 40 60
sekretariat@mcs.wroc.pl

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANÝCH

Nazwa zadania: **Rozbiórka parterowego budynku szatniowo-sanitarnego oraz niecki basenowej przy ul. Polnej 10 na działkach nr 41/3, AM-22, obręb Brochów, dz. nr 1/4, AM-21, obręb Brochów we Wrocławiu.**

Lokalizacja: **dz. nr 41/3, AM – 22, obręb Brochów, ul. Polna 10, Wrocław**

Opracował: Krystian Laskowski
krystian.laskowski@mcs.wroc.pl

Podpis:

A blue ink signature is written over a horizontal dotted line.

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. ST – 00.00. Wymagania ogólne	3
2. SST – 01.01. Roboty rozbiórkowe.....	8

KODY CPV WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ:

1. 45000000-7 – Roboty budowlane
2. 45110000-1 – Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
3. 45111220-6 – Roboty w zakresie usuwania gruzu
4. 45342000-6 – Wznoszenie ogrodzeń

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ST-00.00. WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

WYMAGANIA OGÓLNE

Kody CPV wg Wspólnego Słownika Zamówień:

45000000-7 – Roboty budowlane

1. WYMAGANIA OGÓLNE – ST.00.00

1.1. Przedmiot ST

Specyfikacja Techniczna – Wymagania Ogólne odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w celu realizacji przedsięwzięcia pn. „Rozbiórka parterowego budynku szatniowo-sanitarnego oraz niecki basenowej przy ul. Polnej 10 na działkach nr 41/3, AM-22, obręb Brochów, dz. nr 1/4, AM-21, obręb Brochów we Wrocławiu.”

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych jest stosowana jako integralna część dokumentacji przetargowej tj. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i stanowi załącznik do umowy na realizację robót.

1.3. Przedmiot i zakres robót objętych specyfikacją techniczną:

1.3.1. Roboty rozbiórkowe:

- a) Rozbiórka parterowego budynku szatniowo-sanitarnego;
- b) Rozbiórka niecki basenu wraz z infrastrukturą basenową, w tym instalacje basenowe, ścieżki betonowe, nogomyjki;
- c) Niwelacja terenu wraz z uporządkowaniem terenu po rozbiórkach.

1.4. Określenia użyte w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych:

Określenia użyte w STWiORB należy rozumieć i interpretować w odniesieniu do zapisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., Poz. 1409 z późn. zm.) oraz niżej wskazanych definicji:

- a) **Aprobata techniczna** – dokument stwierdzający przydatność wyrobów budowlanych do zamierzonego stosowania;
- b) **Wyrób budowlany** – wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową;
- c) **Przedstawiciel Zamawiającego** – osoba(-y) wyznaczona(-e) przez Zamawiającego, wskazana(-e) w treści umowy, odpowiedzialna(-e) za nadzorowanie wykonania kontraktu/umowy w zakresie zgodności realizacji robót z przyjętymi założeniami, dokonywanie szczegółowych uzgodnień z Wykonawcą oraz kontrolę poprawności rozliczeń;
- d) **Kierownik budowy** – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami budowlanymi i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu/umowy;
- e) **Polecenie Zamawiającego** – wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez przedstawiciela Zamawiającego, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy;
- f) **Teren wykonania robót budowlanych** – teren udostępniony protokolarnie Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonania na nim robót, w tym również inne miejsca wskazane w umowie lub protokole wprowadzenia na budowę, tworzące część terenu wykonywania robót budowlanych lub jego zaplecza;
- g) **Materiał mineralny** – kruszywo niezbędne do wykonania robót, zgodne z założeniami projektowymi w tym opisem technicznym oraz przedmiarem robót lub inne zaproponowane przez Wykonawcę i zaakceptowane przez przedstawiciela Zamawiającego;
- h) **Dokumentacja projektowa** – dokumenty, rysunki, obliczenia i opisy wraz z wymaganymi uzgodnieniami, zatwierdzone przez Inwestora;
- i) **Materiały** – wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inwestora;
- j) **Wykonawca** – osoba lub organizacja wykonująca roboty budowlane.

- 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót:
Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, wiedzą techniczną oraz zaleceniami upoważnionych osób sprawujących po stronie Zamawiającego nadzór nad realizacją robót.
- 1.6. Przekazanie terenu budowy:
Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren budowy.
- 1.7. Dokumentacja projektowa:
Dla przedmiotowego zadania dokumentację projektową stanowi Projekt Rozbiórki wraz z częścią rysunkową oraz niniejsza STWiORB oraz dokumenty formalne. Przedmiar robót jest dokumentem pełniącym funkcję pomocniczą dla określenia przez Wykonawcę zakresu robót. Zamawiający w dniu podpisania umowy o realizację niniejszego zadania przekaze Wykonawcy w wersji papierowej po jednym egzemplarzu z każdego opracowania.
- 1.8. Tablice informacyjne:
Przed rozpoczęciem prac budowlanych/rozbiórkowych Wykonawca zapewni i zainstaluje tablicę informacyjną zgodnie z wymogami rozdz. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. (Dz.U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953z późn. zm.) w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 1.9. Zabezpieczenie terenu budowy:
Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy/rozbiórki w okresie trwania realizacji umowy, aż do jej zakończenia i odbioru końcowego prac.
Wykonawca z chwilą protokolarnego przejęcia placu budowy ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo na placu budowy oraz materiały lub urządzenia przechowywane na jego terenie do czasu zakończenia robót budowlanych stwierdzonych spisaniem przez strony protokołem końcowym odbioru robót.
- 1.10. Plan BIOZ:
Zakres realizowanych prac rozbiórkowych wymaga opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).
- 1.11. Ochrona własności publicznej i prywatnej:
Wykonawca odpowiedzialny jest za zabezpieczenie mienia publicznego i prywatnego przed szkodami będącymi konsekwencją prowadzonych robót, w szczególności – jeżeli takie występują na terenie budowy/rozbiórki - za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu lub pod jego poziomem takich jak rurociągi, kable itp. W przypadku uszkodzenia tych instalacji wykonawca bezzwłocznie powiadomi Przedstawiciela Zamawiającego oraz zainteresowanych użytkowników oraz podejmie niezwłoczne działania w celu naprawienia szkody.
- 1.12. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót:
- 1.12.1. Podczas realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół budowy, w szczególności w celu zapobiegania ewentualnym skażeniom środowiska, przekraczania dopuszczalnych norm hałasu tak, aby zminimalizować uciążliwości związane z procesem budowlanym.
- 1.12.2. Wykonawca podczas realizacji robót zobowiązany jest do zachowania należytej ostrożności oraz przestrzegania wszelkich wytycznych i zaleceń wskazanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Zamawiającego w związku z występowaniem na terenie rozbiórki gatunków chronionych.
- 1.12.3. Wykonawca robót budowlanych jako wytwórca odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2013 r., Poz. 21 z późn. zm.) zobowiązany jest zagospodarować powstałe podczas realizacji umowy odpady zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia o odpadach (Dz.U. z 2013 r., poz. 21 z późn.) i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2013 r. Poz. 1232 z późn. zm.) oraz do zgłoszenia informacji o wytwarzanych odpadach oraz o sposobie ich zagospodarowania do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz Zamawiającego.
- 1.13. Ochrona przeciwpożarowa:

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie starty spowodowane pożarem powstałym w wyniku prowadzonych prac lub zaniedbaniami osób do nich zaangażowanych.

1.14. Bezpieczeństwo i higiena pracy:

- 1.14.1. Podczas robót Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401).
- 1.14.2. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych bez stosownego przeszkolenia i kwalifikacji, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
- 1.14.3. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał w należytym stanie wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

1.15. Zaplecze Wykonawcy:

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć zaplecze socjalne dla zaangażowanych do prac osób. Miejsce oraz warunki dotyczące organizacji zaplecza na terenie obiektu Zamawiającego, stanowić będą przedmiot odrębnych uzgodnień z Wykonawcą robót w trakcie protokolarnego przekazania terenu budowy.

2. MATERIAŁY I SPRZĘT

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania materiałów, sprzętu i urządzeń gwarantujących wykonanie robót budowlanych zgodnie z wymogami jakościowymi dokumentacji.

- 2.1 Dopuszczone do użytku na terenie kraju na podstawie odrębnych przepisów w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 305/2011 z dnia 3 marca 2011 r. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz.UUE.L.2011.88.5 z dnia 4 kwietnia 2011 r.) i ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2014, poz. 883) oraz spełniających odpowiednie normy techniczne i przepisy bhp i PZH.
- 2.2 Nadających się do zastosowania w sposób gwarantujący odpowiednią jakość robót budowlanych, bezpieczeństwo ich prowadzenia oraz późniejszego użytkowania obiektu budowlanego.
- 2.3 Gwarantujących odpowiednią wydajność umożliwiającą terminową realizację robót.

3. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na właściwości przewożonych materiałów oraz nie spowodują zagrożenia w ruchu podczas transportu po drogach.

4. WYKONYWANIE ROBÓT

Wykonawca robót odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Projektem Rozbiórki, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego.

5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wykonawca w trakcie realizacji robót budowlanych zobowiązany jest do pełnej kontroli robót oraz jakości stosowanych materiałów, ponadto do wykonywania jeżeli zajdzie taka konieczność, wszystkich niezbędnych prób, badań lub uzgodnień gwarantujących właściwe tj. zgodne ze sztuką budowlaną wykonanie przedmiotu umowy. Ponadto, do bieżącego przekazywania Zamawiającemu potwierdzonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii dokumentów w stosownej dla ich znaczenia formie (np. zaświadczenia, certyfikaty, atesty) potwierdzających wymagane parametry techniczne oraz spełnianie obowiązujących norm.

5.1. Certyfikat i deklaracje

Przedstawiciel Zamawiającego może dopuścić do użycia tylko te materiały, które spełniają kryteria określone w punkcie 2 niniejszej ST.

5.2. Aprobaty Techniczne

Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu Aprobaty Techniczne na wyroby określone w ST.

6. ODBIÓR ROBÓT

Celem odbioru jest sprawdzenie zgodności wykonania robót z umową. Zakres rzeczowy wykonywanych robót podlega następującym rodzajom odbioru:

6.1 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Wykonawca jest zobowiązany zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania oraz pełną gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu umożliwiające ocenę prawidłowego ich wykonania. Skutki zaniechania tego obowiązku lub opóźnień w zgłoszeniu będą obciążać Wykonawcę. Zamawiający wyznaczy terminy odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia pełnej gotowości do odbioru. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu zawierający wszelkie dokonane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru.

6.2 Odbiór częściowy

Wykonawca jest zobowiązany zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania oraz pełną gotowość do odbioru częściowego robót. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru częściowego robót umożliwiające ocenę prawidłowego ich wykonania. Skutki zaniechania tego obowiązku lub opóźnień w zgłoszeniu będą obciążać Wykonawcę. Zamawiający wyznaczy termin odbioru częściowego robót w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia pełnej gotowości do odbioru. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru częściowego robót zawierający wszelkie dokonane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru.

6.3 Odbiór końcowy – ostateczny

Wykonawca jest obowiązany zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania oraz pełną gotowość do odbioru końcowego. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru końcowego umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy. Skutki zaniechania tego obowiązku lub opóźnień w zgłoszeniu będą obciążać Wykonawcę. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego w ciągu 10 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia pełnej gotowości do odbioru. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie dokonane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad lub usterek nadających się do usunięcia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia na koszt własny w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do zawiadomienia o powyższym Zamawiającego.

Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot Umowy nie został w całości wykonany lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z Umową.

6.3.1 Dokumenty do odbioru końcowego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Polskimi Normami itp.;
- Dziennik – dokument potwierdzający przebieg procesu budowlanego zgodnie z wymaganiami i wytycznymi Zamawiającego o którym mowa w pkt. 7.1
- Komplet dokumentów potwierdzających parametry i wymogi jakościowe zastosowanych materiałów, tj. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności i atesty zastosowanych materiałów, aprobaty techniczne itp. (jeżeli dotyczy),
- Komplet dokumentacji odbiorowej i powykonawczej.

6.4 Odbiór pogwarancyjny i po upływie okresu rękojmi i gwarancji

Odbiór pogwarancyjny i po upływie okresu rękojmi i gwarancji polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi.

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji – pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 6.3. „Odbiór końcowy – ostateczny”.

7. **DOKUMENTY BUDOWY**

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia, przechowywania i zabezpieczenia następujących dokumentów budowy/rozbiórki, tj.:

- Dziennik – dokument potwierdzający przebieg procesu budowlanego zgodnie z wymaganiami i wytycznymi Zamawiającego, określonymi w protokole przekazania terenu budowy,
- Atesty, aprobaty i certyfikaty zastosowanych materiałów (kruszywa) itp.,

- 7.3. Protokoły odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu i częściowych
Dziennik powinien być prowadzony przez Kierownika budowy. Prawo do dokonywania zapisów w dzienniku oprócz Kierownika budowy oraz uprawnionego Przedstawiciela Zamawiającego przysługuje także:
- Przedstawicielom powiatowego inspektora nadzoru budowlanego;
 - Osobom wchodzącym w skład personelu wykonawczego - tylko w zakresie bezpieczeństwa wykonywania robót budowlanych.

8. ZASADY ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI

Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą za wykonane roboty nastąpi w sposób określony w treści wiążącej strony umowy.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE:

- Ustawa prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U z 2013 r., poz. 1409);
- Ustawa prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj., Dz. U. z 2013 r., poz. 907);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj., Dz. U z 2014 r., poz. 883).

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST-01.01. WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Kody CPV wg Wspólnego Słownika Zamówień:

45000000-7 – Roboty budowlane

45111100-9 – Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111220-6 – Roboty w zakresie usuwania gruzu

45342000-6 – Wznoszenie ogrodzeń

1. **WSTĘP:**

1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej:

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (dalej SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych występujących przy przedsięwzięciu pn. „Rozbiórka parterowego budynku szatniowo-sanitarnego oraz niecki basenowej przy ul. Polnej 10 na działkach nr 41/3, AM-22, obręb Brochów, dz. nr 1/4, AM-21, obręb Brochów we Wrocławiu.”

1.2. Zakres stosowania SST:

SST jest stosowana jako integralna część dokumentacji przetargowej tj. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i stanowi załącznik do umowy na realizację robót w zakresie określonym w pkt 1.3. niniejszej SST.

1.3. Zakres robót objętych SST:

Roboty, których dotyczy SST obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu:

- a) Rozbiórkę parterowego budynku szatniowo-sanitarnego;
- b) Rozbiórkę niecki basenu wraz z infrastrukturą basenową, w tym instalacje basenowe, ścieżki betonowe, nogomyjki;
- c) Niwelację terenu wraz z uporządkowaniem terenu po rozbiórkach.

1.4. Określenia podstawowe:

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz definicjami określonymi w ST-00.00 pkt 1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót odpowiedzialny jest za jakość wykonania robót i ich zgodność z dokumentacją projektową.

2. **MATERIAŁY:**

Nie dotyczy robót rozbiórkowych.

3. **SPRZĘT:**

Ogólne wymagania podano w punkcie 2 ST 00.00.

Prace związane z wykonaniem robót przygotowawczych mogą być wykonywane ręcznie lub mechanicznie przy użyciu dowolnego sprzętu przeznaczonego do wykonywania zamierzonych robót. Sprzęt powinien być sprawny technicznie i spełniać wymagania BHP.

Podczas pracy sprzętem należy wziąć pod uwagę wszelkie wytyczne i zalecenia wskazane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Zamawiającego dotyczące występowania na przedmiotowym obszarze gatunków chronionych.

4. **TRANSPORT:**

Ogólne wymagania podano w punkcie 3 ST 00.00.

Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisów o ruchu drogowym.

Przewożony ładunek zabezpieczyć podczas transportu.

Podczas transportu należy wziąć pod uwagę wszelkie wytyczne i zalecenia wskazane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Zamawiającego dotyczące występowania na przedmiotowym obszarze gatunków chronionych.

5. WYKONANIE ROBÓT:

Roboty prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Roboty rozbiórkowe wykonywać ręcznie lub mechanicznie. Gruz oraz inne materiały uzyskane z rozbiórki składować w wyznaczonym miejscu, następnie wywieźć do utylizacji w miejscach do tego przeznaczonych. Dokumenty potwierdzające utylizację przekazać Przedstawicielowi Zamawiającego.

Podczas prowadzenia wszelkich robót rozbiórkowych należy wziąć pod uwagę i wykonać wszelkie wytyczne i zalecenia wskazane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Zamawiającego dotyczące występowania na przedmiotowym obszarze gatunków chronionych. Z uwagi na to należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z wnioskiem na odstąpienie od obowiązujących zakazów obowiązujących w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną.

5.1. Roboty przygotowawcze:

Przed przystąpieniem do wykonania robót rozbiórkowych należy:

- a) Zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z wnioskiem na odstąpienie od obowiązujących zakazów obowiązujących w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną – w trybie art. 56 ust. 2 i ust. 4, w związku z art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody. Wniosek taki powinien być poprzedzony inwentaryzacją przyrodniczą, która wykaże wszelkie gatunki bytujące na ww. terenie oraz ich liczebność.
- b) Sprawdzić czy budynek jest odłączony od wszelkich sieci zewnętrznych. W przypadku stwierdzenia występowania aktywnych sieci należy w pierwszej kolejności doprowadzić do ich bezpiecznego odłączenia;
- c) Oгородzić teren prowadzenia prac rozbiórkowych i właściwie oznakować teren prowadzenia prac;
- d) Przygotować miejsce tymczasowego składowania materiałów pochodzących z rozbiórki.
- e) Przygotować miejsce przeznaczone na zaplecze socjalne;
- f) Zabezpieczyć wszelkie drogi dojazdowe.
- g) Zabezpieczyć i zdemontować z budynku przeznaczonego do rozbiórki istniejący herb. Zdemontowany element przekazać Zamawiającemu.

5.2. Roboty rozbiórkowe:

5.2.1. Rozbiórka parterowego budynku szatniowo-sanitarnego:

Rozbiórce podlegają wszystkie elementy budynku szatniowo sanitarnego np.:

- a) Więźba dachowa z pokryciem;
- b) Stropy i stropodachy;
- c) Ściany murowane;
- d) Płyta betonowa na gruncie i ściany fundamentowe.

Rozbiórkę obiektu należy prowadzić przy użyciu specjalistycznego sprzętu mechanicznego.

Przewiduje się rozbiórkę obiektów zaplecza poprzez mechaniczne skuwanie ścian i rozkruszanie stropów. Rozebrany materiał należy na bieżąco umieszczać w specjalnie przeznaczonej do tego strefie, a następnie wywozić z terenu rozbiórki do miejsca utylizacji. Część materiału pochodzącego z rozbiórki dopuszcza się do użycia jako materiał do zasypania niecki basenowej.

Prace należy prowadzić „od góry do dołu” równomiernie rozbierając konstrukcję obiektów zaplecza. Nie dopuszcza się bezpośredniego zrzucania rozebranych elementów z dużych wysokości. Nie dopuszcza się stosowania metod wybuchowych czy też mechanicznej skutkującej nagłym zburzeniem choć części obiektów. Obiekt zaplecza należy usunąć kompletnie - rozebrać do głębokości min. 10 cm poniżej poziomu ostatniej warstwy fundamentów.

5.2.2. Rozbiórka niecki basenu wraz z infrastrukturą basenową, w tym instalacje basenowe, ścieżki betonowe, nogomyjki:

Rozbiórce podlegają wszystkie elementy infrastruktury basenowej np.:

- a) Niecka basenowa główna;
- b) Niecki basenowe mniejsze;
- c) Ścieżki betonowe;
- d) Nogomyjki;
- e) Infrastruktura basenowa pozostała oraz pomocnicza.

Należy rozebrać ściany basenu, rozkruszyć dno niecki oraz przygotować nieckę do zasypania do poziomu istniejącego terenu. Roboty ziemne w obrębie niecki basenu należy poddać szczególnemu nadzorowi. Zaleca się wysokie zagęszczenie ($I_s > 0,99$) z wykorzystaniem materiałów sypkich (żwiru, pospółki, piaski). Częściowo dopuszcza się wykorzystanie materiałów pochodzących z rozbiórki poddanych rozdrobnieniu.

5.2.3. Niwelacja terenu wraz z uporządkowaniem terenu po rozbiórkach:

Po zakończeniu prac rozbiórkowych i wywiezieniu wszystkich materiałów z rozbiórki należy wykonać następujące prace:

- a) Teren rozbiórki należy zasypać z zagęszczeniem, zahumusować i obsiać mieszkanką traw;

- b) Zaplecze socjalne, toalety przenośne, tablice informacyjne, ogrodzenia oraz wszystkie elementy tymczasowe należy usunąć;
- c) Teren oczyścić po ewentualnych pozostałościach po rozbiórce;
- d) Teren rozbiórki należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego, wszelkie uszkodzenia elementów infrastruktury należy naprawić;
- e) Należy wykonać wszelkie zalecenia i wymogi Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Zamawiającego w zakresie zabezpieczenia miejsca występowania gatunków chronionych na przedmiotowym obszarze.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT:

Wymagania ogólne dla robót rozbiórkowych podano w punkcie 5 ST-00.00.

Kontrola międzyoperacyjna obejmuje prawidłowość:

- a) Rozbiórki budynku szatniowo-sanitarnego;
- b) Rozbiórki infrastruktury basenowej oraz pozostałych elementów znajdujących się na obiekcie;
- c) Uporządkowania terenu po prowadzeniu prac rozbiórkowych.

7. ODBIÓR ROBÓT:

Zasady odbioru robót rozbiórkowych zgodne z postanowieniami pkt 6 ST-00.00. - Wymagania Ogólne.

Roboty objęte ST-01.01. po wykonaniu podlegają zasadom odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.

Przy odbiorze sprawdzeniu podlegają:

- a) Zgodność wykonanych rozbiórek z zakresem określonym w dokumentacji projektowej i STWiORB;
- b) Uprzątnięcie elementów pochodzących z rozbiórki;
- c) Kontrola dokumentów potwierdzających utylizację materiałów pochodzących z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI:

Ogólne ustalenia dotyczące podstaw płatności i sposobu rozliczenia podano w pkt 8 ST-00.00. – Wymagania Ogólne. Płatność zgodnie z dokumentami umownymi.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE Z ZAKRESEM ROBÓT SST-01.01.:

- a) Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych - Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. (Dz.U. z 1972 r., Nr 13, poz. 93 z późn. zm.);
- b) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 1997 r. Nr 129, poz. 844);
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz. U. Nr 108, poz. 953);
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690);
- e) Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. tekst jednolity (Dz. U. Nr 207 poz. 2016) z 2003 roku z późniejszymi zmianami